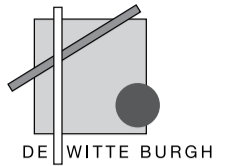


# De Witte Burgh Buurtkrant



• Enkele vernielingen aan het Burghplein.

## Cindy verjaagt vandalen

Door: Wieger Cornelissen

**A**l vele jaren achtereenvolgens gebruikt de wat oudere jeugd van pak hem beet zestien jaar en iets ouder, het Burghplein als ontmoetingsplaats. In de beginperiode ging het om een aantal tieners uit de buurt die na zonsondergang wat met elkaar zaten te kletsen op één van de bankjes. Op enig moment schoven daar bekenden bij aan uit andere wijken van Eindhoven. Na een jaar zag je ze niet meer, ze verhuisden of verlegden hun contactenpatroon. Maar elk jaar kwamen er toch weer nieuwe jongeren naar het Burghplein. Van heinde en verre, uit Tivoli, Kruidenbuurt, Gijzenrooi etcetera. Zo werd het Burghplein een hangplek. Tegenwoordig is het Burghplein een ontmoetingsplaats voor hoofdzakelijk jongeren uit andere delen van Eindhoven en is niemand uit onze eigen wijk hierbij betrokken. De overlast voor de omwonenden

neemt evenredig toe. In het begin was er alleen maar wat rumoer waardoor je aan de straatkant je slaapkamerraam niet open kon laten. Na enige tijd begon de jeugd ook te drinken op het plein en liet na afloop het afval op het plein achter. Die jongeren gooiden hun afval immers niet netjes in de prullenbak, die soms ook gewoon overvol was van al de rommel die deze jeugd categorie kwijt moest.

Tegenwoordig slopen deze hangjongeren brievenbussen, verlichting, muurtjes en banken. Ze lopen over de naast het Burghplein geparkeerde auto's en ragen met opgevoerde scooters over het plein. Bierflesjes werden na consumptie kapot gegooid op het plein, er werd geblowd en zelfs gespoten en ja, het leek soms wel een afwerkplek. Zoveel condooms waren er in de bosjes te vinden.

Tot vernielingen bleef het ongemak niet beperkt. De hangjongeren begonnen zich steeds meer te bemoeien met de andere gebruikers van het Burghplein. Als onze eigen

jeugd al niet uit zichzelf wegbleef uit ontzag voor deze jongeren dan werden ze wel weggepest. Eerst verbaal maar ook steeds vaker fysiek. Met als gevolg dat onze eigen jeugd het Burghplein begon te mijden en in hun eigen straat ging spelen.

### Maat vol

Toen Toine van Dorst, een bewoner van de Wilakkerstraat, begin oktober getuige was van een incident waarbij één van de hangjongeren aan het begin van de avond een meisje uit de Hubertusstraat een klap in het gezicht gaf was voor hem de maat vol. In eerste instantie wilde Toine een buurtwacht gaan oprichten. Met een centraal meldpunt waar de bewoners terecht zouden kunnen met hun klachten. Toine besprak zijn idee met een kennis die hem toevallig wist te vertellen dat je voor bestrijding van dergelijke overlast het best contact kunt opnemen met Loket W. Die instelling beschikt over een team van interventiedewerkers dat wordt ingezet

vanuit een filosofie dat je de jeugd niet moet laten afglijden naar een uitzichtloze toekomst maar ze meteen als ze dergelijk ongewenst gedrag vertoont aan moet spreken en moet proberen over te halen om een zinnige invulling van hun leven te zoeken.

Nadat Toine zijn klacht, voorzien van foto's van alle vernielingen, had gedeponereerd bij Cindy van Cuijk van Loket W ging het interventieteam direct aan de slag. De interventiedewerkers komen in de eerste twee weken nadat zij op een onheilsplek aan de slag gaan voor elke klacht direct opdraven en gaan acuut in gesprek met de jongeren die zij aantreffen. Ze vragen meteen naar identiteitsbewijzen waarvan ter plekke de gegevens worden genoteerd en zij spreken de vandalen aan op hun gedrag. Volgens Toine nam het vandalisme binnen de kortste keren af.

### Andere hangplek

Toine heeft het idee dat de jongeren nu een andere hangplek hebben uitgezocht. Op het Ser-

vaesplein. Daar zit Toine wel wat mee in zijn maag. Hij vindt het vervelend dat zijn actie tot gevolg heeft dat de bewoners van een belendende buurt worden opgescheept met de overlast. Om die reden heeft Toine ook maar meteen de bewoners rond het Servaesplein voorgelicht over Cindy en haar interventieteam. Hoewel de jeugd nu een andere locatie heeft gekozen valt niet uit te sluiten dat zij ooit weer terugkomt naar het Burghplein. Het is zaak om deze jongeren kort te houden door ze direct aan te spreken op mogelijk ongewenst gedrag. Mocht je iets waarnemen bel dan meteen de politie op 0900-8844 en stuur een e-mail naar C.v.Cuijk@welzijneindhoven.nl!

### In dit nummer:

- Slijtage aan voegwerk 3
- Nieuwbouw Schalmstraat 5
- Buurtkids door buurtkids 8

## Aroundio: professionele beveiliging voor particulieren

# Boevengilde zoekt nieuw werkterrein

door Wieger Cornelissen

In de periode tussen eind september en medio oktober was hij een opvallende verschijning in onze wijk. In die periode belde René Gäken bij alle bewoners van onze wijk aan om klanten te werven voor de diensten die hij in de aanbieding heeft. René is een 'security advisor' die als een soort van 'franchiser' in dienst is van Securitas Direct, een vijfenzeventigjarige Zweedse leverancier van alarm- en beveiligingsdiensten aan bedrijven en particulieren. Dat er professionele beveiligers zijn die ingehuurd kunnen worden voor de beveiliging van bedrijven weten we allemaal wel. Relatief onbekend is het initiatief van dergelijke beveiligingsbureaus om ook de particuliere markt te benaderen.



Volgens René nemen in West-Europa op dit moment al meer dan zeshonderdvijftig duizend particulieren de diensten van Securitas af. En er komen elke maand zo'n tienduizend bij. René geeft aan dat de particulieren in toenemende mate last hebben van twee trends. Ten eerste zijn de bedrijven tegenwoordig zo goed beveiligd dat het boevengilde nieuwe werkterreinen opzoekt. En ten tweede krijgen we meer en

meer te maken met import van buitenlandse gildes die ook in ons land hun slag proberen te slaan. Securitas biedt via haar dochter Aroundio de particulier een geïntegreerd concept waarvan lokaal toezicht houden een onderdeel is. Tegen betaling van een eenmalig bedrag worden enkele elektronische sensoren in huis gemonteerd en vervolgens wordt de klant tegen betaling van een maandelijkse bijdrage

aangesloten op de dagelijkse dienstverlening van Aroundio. Als tegenprestatie voor die maandelijkse bijdrage ben je verzekerd van directe opvolging als de in huis bevestigde detectoren een alarmsignaal afgeven. Natuurlijk gaat er direct een sirene loeien met een geluid van 110 decibel. Daarnaast legt de beveiligingsapparatuur ook draadloos contact met de centrale van Aroundio die zeven dagen per week en vierentwintig uur per dag is bemand. Vanuit die centrale wordt direct contact gezocht met de lokale medewerker van Aroundio, die zich vervolgens naar de plaats des onheils begeeft om te bekijken wat er gebeuren moet. Als de medewerker van Aroundio vermoedt dat er inbrekers in huis zijn schakelt deze onmiddellijk de politie in. En na afhandeling van het alarm assisteert de medewerker van Aroundio bij de verdere afhandeling b.v. middels reparatie

van vernielde onderdelen van je woning maar eventueel ook door persoonlijke aandacht te besteden aan de slachtoffers. De betreffende medewerker zorgt ook voor noodzakelijke reparaties als je zelf niet thuis bent! Naast beveiliging tegen inbraak biedt Aroundio via rookmelders vergelijkbare bewaking tegen brand. Naast deze reactieve dienstverlening biedt Aroundio ook proactieve dienstverlening. Als je zo'n abonnement hebt genomen rijdt de lokale beveiligingsmedewerker namelijk dagelijks door je straat en inspecteert dan de omgeving van de woning. Volgens René kent de gemiddelde inbreker de dienstverlening van Aroundio. Als de inbreker een sticker van Securitas ontwaart realiseert die zich dat er gegarandeerd iemand in actie komt als het alarm overgaat. "Meestal is dat voldoende motivatie om door te lopen naar een woning zonder een dergelijke sticker!"

## Ook de Witte Burgh in Dancing on Ice

# Sophie schaatste mee op RTL4

door Hans Hurkmans

Heel Nederland zat wekelijks voor de buis om te genieten van de verrichtingen van een aantal BN'ers (bekende Nederlanders) en BV'ers (bekende Vlamingen) op de ijsvloer van het Eindhovense IJssportcentrum. Dit alles flitsend in beeld gebracht door RTL4 en gepresenteerd door Martijn Krabbé en VTM-collega Francesca Vanthiel. Het zag er zelfs zo blingbling uit dat de ijshal, die normaal ook het domein is van de Eindhovense Kids on Ice, bijna onherkenbaar was. Toch waren in drie van de zestien uitzendingen een aantal 'kids' te zien en op 16 september was daar Witte-Burghbewoonster Sophie Ijsseldijk ook bij. Showgroep 1 van Kids on Ice, waarvan Sophie deel uitmaakt, verzorgde op die avond met een flitsende dans de intro van de uitzending.

"Dit was wel het leukste wat ik tot nu toe heb meegemaakt

bij Kids on Ice", aldus de 15-jarige Sophie die inmiddels aan haar negende seizoen bij deze schaatsvereniging is begonnen. Ze traint vier keer in de week met haar groep en geeft nu ook een keer in de week les. Dat laatste was ook wel nodig door de ledengroei die ontstond sinds de uitzendingen van Dancing on Ice en het andere schaatsprogramma Sterren dansen op het ijs. Die schaatsroutine van de showgroepen kwam wel goed van pas, want echt veel voorbereiding hebben ze niet gehad voor hun tv-optreden. "In de zomervakantie hadden we er al iets over gehoord", vertelt Sophie. "Daarna hebben we twee keer geoefend in de ijshal in Turnhout, maar daarna hebben we er een hele tijd niets meer aangedaan. Tot de woensdag voor 16 september. Toen kregen we de muziek waar we op moesten schaatsen en hebben we op donderdag en zaterdagochtend nog kunnen trainen." Het ging er eigenlijk niet eens zoveel anders aan toe dan bij het oefenen voor de jaarlijkse Kids-on-Ice-show, legt ze uit. "Het moest er wel allemaal perfect uitzien en ze waren



• Sophie Ijsseldijk (links) in actie tijdens Dancing on Ice op 16 september jongstleden.

wel strenger dan normaal. We moesten nu ook perse de hele tijd met een lach op ons gezicht rondrijden. De televisiemensen bemoeiden zich verder ook niet met de dans", gaat onze schaatsster verder. "We kregen alleen te horen waar we moesten beginnen en waar we aan het einde moesten gaan staan." Sophie heeft ook de BN'ers en

BV'ers van dichtbij gezien. "Ja, na de laatste training op zaterdagmorgen hebben we eerst nog een hele tijd op het ijs gestaan voor de proefopnames, zodat ze de camera's goed konden opstellen. Toen moesten we nog tot vier uur wachten op de generale repetitie. Dat was wel leuk, want toen liepen ze er allemaal al rond. Vooral Froukje de Bot, John Williams

en Staf Koppens waren heel aardig. Leuk was ook dat ze voor de lol met onze dans meededen. Ik vond dat ze best goed konden schaatsen. We hebben ook met ze gepraat, maar we hadden van tevoren wel instructies gekregen dat we niet om handtekeningen mochten vragen en we mochten ook niet vragen of we met ze op de foto mochten."

Kwaliteit voegen belangrijk voor kwaliteit gevel

# Slijtage aan voegwerk

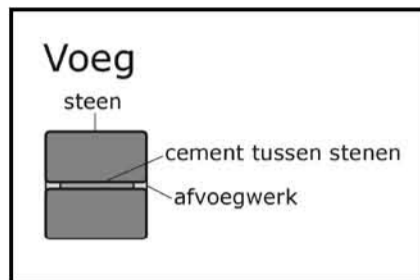
Voegwerk is de finishing touch van een bakstenen muur, het zorgt voor een fraaie afwerking.

Voegwerk is echter ook wezenlijk voor de kwaliteit van de muur. Het is daarom aan te raden om als woningbezitter er voor te zorgen dat het voegwerk in goede staat is. We spraken er over met een onafhankelijk deskundige.

door Reinder Rutgers

**H**et voegwerk van de woningen in de Witte Burgh begint her en der slijtage te vertonen. Sommigen zullen zeggen 'mij maakt het niet uit of het er niet helemaal perfect uitziet', maar gebarsten en kapotte voegen zijn meer dan een esthetisch probleem. Zonder goed voegwerk treden in een muur vochtproblemen op. Dat leidt tot een snellere slijtage van de muur. Het belang van goed voegwerk wordt in de bouwwereld al langer onderschreven. De laatste jaren is er dankzij onderzoek aan de universiteiten van Eindhoven en Leuven steeds meer gefundeerde onderbouwing van die ervaringskennis uit de praktijk. Bert Blocken, Universitair Docent (zeg maar: wetenschappelijk medewerker) aan de faculteit Bouwkunde van de Technische Universiteit Eindhoven, was betrokken bij dit onderzoek. Hij was zo vriendelijk om onze buurtkrant te laten delen in zijn expertise.

Om het belang van voegen te begrijpen moet eerst even worden uitgelegd hoe de muur van een woning in elkaar zit. De muren van de huizen in De Witte Burgh zijn, zoals bij het grootste deel van de huizen in Nederland, zogenaamde 'spouwmuren'. Dat wil zeggen: het zijn eigenlijk twee muren parallel aan elkaar met een luchtspleet van 10 á 15 centimeter breed er tussen. Die spleet wordt 'spouw' genoemd. De



buitenmuur van de woning wordt in vaktermen 'buitenblad' genoemd, de muur aan de binnenkant 'binnenblad'. Bakstenen en voegen zijn altijd poreus. Het slimme van de spouwmuur is dat regenwater dat als gevolg van die porositeit door de buitenmuur dringt aan de binnenkant daarvan in de spouw naar beneden druipt. Het binnenblad blijft daardoor droog. Daarmee worden vochtproblemen voorkomen. Voor de goede orde moet nog worden vermeld dat zich in moderne huizen in de spouw tegen het binnenblad ook isolatiemateriaal bevindt, maar dat doet aan de werking niets af.

Wie zich afvraagt waar dat water aan de binnenkant blijft: daarvoor zijn de kleine verticale ventilatiespleetjes die her en der in de buitenmuren te vinden zijn.

## Vier mechanismen

Tot zover het principe, maar het functioneert in de praktijk iets ingewikkelder. Blocken: "Als het gaat om de regendichtheid van spouwmuren en de functie van voegen daarin blijken er vier mechanismen aan het werk te zijn. In de eerste plaats de capillaire werking. Hoewel zowel baksteen als voegen vochtdoorlatend zijn, gaat het transport van vocht door voegen veel sneller. Voegen zijn dus een soort zwakke punten in het vochttransport. Het tweede mechanisme is de hydrodynamische druk die optreedt in het waterlaagje (deskundigen spreken van een "waterfilm") op de buitenkant van de gevel als het regent. Deze druk zorgt er voor dat water als het ware de voegen wordt ingeperst. Het derde mechanisme is adhesie. Water heeft de neiging aan de oppervlakte te blijven kleven. Het zal daarom van nature geneigd zijn om zich langs voegen naar binnen te verplaatsen in plaats naar beneden toe van de gevel af te lopen. Het zal duidelijk zijn dat de eerste drie mechanismen elkaar versterken. Het vierde mechanisme tenslotte is het luchtdrukverschil tussen buiten en binnen. Het binnenblad van een spouwmuur is altijd meer luchtdicht dan het buitenblad. Dat komt

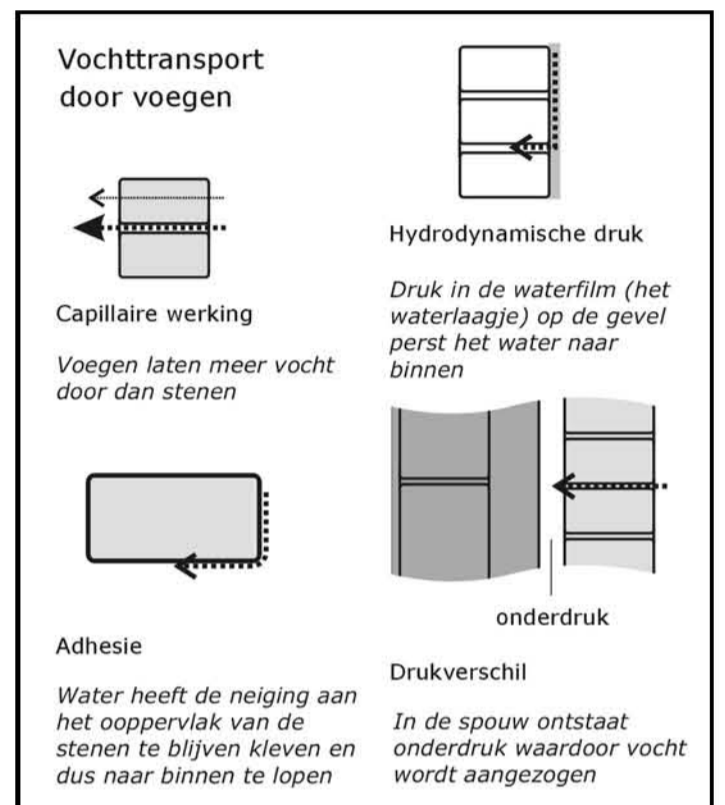
omdat er vaak grotere en nauwkeuriger passende bouwblokken voor worden gebruikt of omdat de muren zijn gepleisterd. Dit verschil in luchtdichtheid leidt tot een onderdruk in de spouw waardoor water als het ware naar binnen wordt gezogen."

Kiene lezers zullen ten aanzien van het laatste effect opmerken dat een muur met gaten in het voegwerk zorgt voor een geringer drukverschil en dus voor minder vochttransport door de muur. Blocken: "Theoretisch is dat ook zo, maar het blijkt dat de andere effecten veel meer invloed hebben. Het negatieve effect van slechte voegen overtreft het mogelijke positieve effect".

Uit onderzoek blijkt dat indien het voegwerk van een muur is beschadigd de adhesie en de hydrodynamische druk een sterke rol gaan spelen. Daarbij hoeft het niet te gaan om grote gaten, kleine barstjes en scheuren in het voegwerk spelen een belangrijke rol bij regenpenetratie in muren. Die barstjes ontstaan bijvoorbeeld in de vorm van krimpscheuren tussen bakstenen en voegen of tussen muren en vensterbanken of muren en kozijnen. Vooral deze twee laatste vormen van scheuren zijn in De Witte Burgh in toenemende mate aan te treffen. Bij grotere gaten in voegwerk gaat ook de rechtstreekse doorslag van regenwater nog een rol spelen.

## Geschilderde gevels

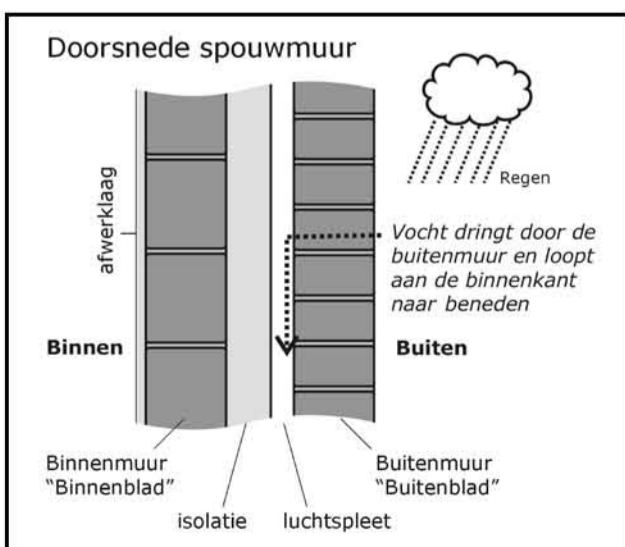
Het gevolg van de regenpenetratie door scheurtjes en gaten is dat er corrosie optreedt en dat er aangroei ontstaat van algen, mossen en schimmels. Daardoor slijt de muur sneller. Wie oude bemoeste muren ziet zou denken dat het allemaal zo'n vaart niet loopt, maar dat zijn altijd dikke muren. Het buitenblad van een spouwmuur is slechts 10 centimeter dik en dus veel gevoeliger voor aantasting. Bij woningen met een geschilderde buitenmuur, zoals in De Witte Burgh ontstaat bovendien het gevaar dat de verflaag wordt beschadigd. Dat laatste brengt ons tevens op de vraag: gaat die algemene kennis over de rol van voegen wel op voor geschilderde buitenmuren? Hierover blijkt voldoende bekend te zijn. Blocken legt uit: "Mits het schilderwerk in orde is, laat een geschilderde muur minder vocht door. De regen loopt er als het ware van af. Dat is op zich een voordeel, maar daar tegenover staan nade-



len. Doordat de muur minder doorlatend is vormt het aflopende water een dikkere waterfilm op het oppervlak van de gevel. Dit betekent dat beschadigingen ernstiger gevolgen hebben dan bij niet geschilderde gevels. Water dringt als het ware met grotere kracht binnen. Bovendien: als de muur als gevolg van beschadiging eenmaal vochtig is, droogt deze veel minder goed dan een niet geschilderde muur." Er treedt dus een wederzijdse versterking van negatieve effecten op. Terzijde zij opgemerkt dat hiermee tevens duidelijk wordt waarom het niet alleen een esthetische kwestie is of de verflaag van de gevel in goede conditie is.

Logische vervolgvraag is of geschilderde gevels ook invloed hebben op de vochtthuishouding in huis. De laatste jaren is diverse keren in het nieuws gekomen dat in moderne woningen vochtproblemen kunnen optreden omdat ze zo goed zijn geïsoleerd en afgedicht. Voor de duidelijkheid: daarbij gaat het om waterdamp die van binnen uit niet voldoende wordt afgevoerd, dat is dus een probleem van een ander gehalte dan regenwater op de gevel. Blocken: "Een geschilderde gevel laat inderdaad minder damp door, maar dat heeft maar heel weinig invloed op de vochtthuishouding in huis. Volgens de klassieke opvatting is het belangrijk dat de muren van een woning kunnen 'ademen'. Uit onderzoek blijkt echter dat dit maar zeer weinig invloed heeft. Goede ventilatie is veel belangrijker."

Afsluitend: het zal duidelijk zijn dat goed voegwerk van belang is voor de kwaliteit van de gevel, maar ook dat na het herstel van voegwerk het gevelschilderwerk van de herstelde plekken weer in orde moet worden gemaakt om te voorkomen dat het binnen korte tijd weer mis gaat.



## Voor u geknipt

Eindhovens Dagblad 27-10-2006

### Gemeente én ondernemers gaan verloedering aan Heezerweg te lijf

**Problemen buurt Heistraat tussen Leenderweg en Heezerweg.**

door onze correspondent

**Geert van Elten**

**EINDHOVEN** - De verloedering van de Heezerweg binnen de ring is het grootste probleem in de Stratumse buurt Heistraat en omgeving. Dat bleek woensdagavond bij de bespreking van de uitkomst van de enquête die het stadsdeelteam vorige maand heeft gehouden in de buurt én in de aangrenzende Bloemenbuurt-Noord.

De opkomst in partycentrum Musis Sacrum aan de Leenderweg was met ruim honderd bewoners groot. Ook uit de respons van veertig procent op de enquête

te blijkt een grote betrokkenheid bij de buurt. De bezoekers hechten veel belang aan leefbaarheid in de buurt, die wordt begrensd door Heezerweg, Leenderweg en Piuslaan. Er is weinig groen, maar veel bebouwing met veel winkels, dus is er ook een parkeerprobleem. Winkeliers aan de Leenderweg hebben zich al verenigd, met extra verlichtingsornamenten aan de lantaarnpalen als eerste resultaat.

Opbouwwerker Bülent Isik van het stadsdeelteam Stratum hoopt een dergelijke samenwerking ook voor de Heezerweg van de grond te krijgen. Volgende maand is er een eerste bijeenkomst met vijftien ondernemers, om een inventarisatie te maken van problemen en kansen op verbetering.

Bewoners klaagden gisteravond over het grote verloop bij de vaak buitenlandse horeca, telefoonwinkels en handel in tropische waar. Ook worden, al dan niet legaal, veel woningen gesplitst in aparte huishoudens.

In maart 2004 startte burgemeester Sakkers juist op de Heezerweg met veel bravoure het BITE-team, om illegale en gevaarlijke situaties aan te pakken. Maar juridische procedures tegen onwillige eigenaren duren lang en vragen om ambtelijke volharding. Isik belooft deze week dat die er zeker is.

De Bloemenbuurt-Noord kent volgens het stadsdeelteam heel andere problemen. Daarom worden die bewoners een andere keer uitgenodigd.

## Sinterklaas

Zondag 26 november bezoekt Sinterklaas het Witte Dorp. Elk jaar weer blijkt deze viering zeer op prijs te worden gesteld door de kleinsten onder ons. Maar de ouders zelf genieten meestal ook volop. De Sint verzamelt iedereen op het Burghplein, en vandaar lopen we naar een gezellig bruin café. Sint verschijnt rond 15:00 uur op het Burghplein, maar mocht u er dat moment niet aan denken dan zijn er altijd nog de muzikanten die er voor zullen zorgen dat u toch wel merkt wanneer Sint in aantocht is.

## Algemene Ledenvergadering

Elk jaar nodigen we de bewoners van De Witte Burgh uit om mee te denken en praten over de thema's in onze wijk. Vindt u dat er meer gefeest moet worden? Of wilt u juist aandacht voor de verkeersveiligheid? Bent u bezorgd over de toenemende criminaliteit, verbaast u zich over de plannen van de gemeente? Wilt u uitzoeken of de WOZ taxatie van uw huis in lijn is met de taxaties van de huizen van uw burens? Tijdens deze bijeenkomst komen alle onderwerpen aanbod. De afgelopen jaren duurde de vergadering twee uurtjes, dat is te overzien. En de drankjes krijgt u die avond aangeboden. Het bestuur stelt een beetje betrokkenheid van de bewoners op prijs! De ledenvergadering wordt gehouden op maandag 12 februari 2007. U krijgt t.z.t. nog een uitnodiging in de bus met de agenda en locatie.

## Geen brand door oplettende buurt

Zaterdagochtend 14 oktober is een beginnende brand in een berging aan de van Doornestraat in de kiem gesmoord door attente buurtbewoners. Om ca. 9.00 uur werd een indringende lucht geconstateerd die veel weg had van een smeulende barbecue. Vandaar dat er niet direct argwaan was, totdat er rookontwikkeling werd gesignaleerd onder de afdekplaten van de berging. Daar de bewoners van het betreffende pand niet aanwezig waren en toegang tot de brandhaard niet mogelijk leek, werd de brandweer ingeschakeld. Deze arriveerde

korte tijd later met een bluswagen. De brandslang kwam er aan te pas om de haard te kunnen bestrijden.

Inmiddels was een buurman over de schutting geklommen waarna bleek dat de deur van de berging niet was afgesloten. Een smeulend kussen en een slee werden snel verwijderd, waarna het grootste gevaar was geweken.

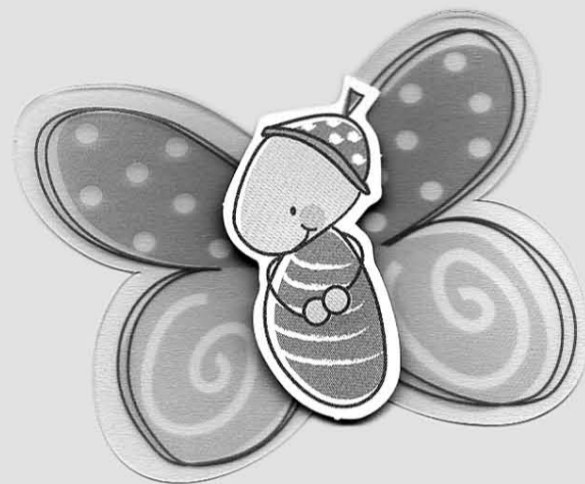
Een brandende lamp, die in contact met het kussen voor de nodige warmteoverdracht had gezorgd, was de oorzaak van het voorval. De brandweer kon onverrichterzake terug naar de kazerne.

## Voor u gelezen

Afgelopen week werd bekend dat de Fatima kerk aan het Servaasplein gedeeltelijk wordt herbestemd tot woonruimte. Aan de achterzijde van de kerk komen vier huurwoningen maar ook het parochiehuis wordt een woning. Het voorste gedeelte van de kerk wordt in de toekomst gehuurd door een geloofsgemeenschap waarover geen nadere mededelingen zijn gedaan.

Recent publiceerde de Nederlandse Vereniging voor

Makelaars een overzicht van de stijging van de huizenprijzen. In Nederland zijn de prijzen in 2006 met gemiddeld 5% tot 6% in waarde gestegen. In Amsterdam stegen de huizenprijzen met een schamele 1%. Eindhoven doet het beduidend beter met een gemiddelde stijging van 7%, volgens lokale makelaars toe te schrijven aan de toegenomen economische activiteiten bij met name DAF en ASML. Op het platteland stegen de prijzen veel harder. In Best met meer dan 35%. Vlissingen spant de kroon met een stijging van 40%.



Hoera!  
Tim heeft een broertje

Max

10 augustus 2006

Stijn, Alieke en Tim Verleg-Gardenier  
Burghstraat 42, 5614 BD Eindhoven  
040 - 2124894

Beschuit met muisjes staan klaar op  
ons kraamfeest: zaterdag 16 september a.s.  
van 11.00 tot 13.00 uur

# Buurt Kids

Geb. van Doornestraat 28  
5614 BN · Eindhoven · 040-2458794

Op 11 juli 2006 is geboren

floor  
theresia maria

Dochter en zusje van  
Eric Sanders, Helen Joor en Ties

## Overlast

Als je mensen uit de buurt spreekt op een feestje, zo maar op straat of in de winkel komt het onderwerp 'overlast' nogal eens ter sprake. Wanneer kun je spreken van overlast?

Van Dale zegt: 'moeite, hinder, schade die iemand te lijden heeft'.

Enkele onderwerpen die regelmatig door mijn wijkbewoners genoemd worden zijn de volgende.

**Muziekoverlast.** Hier kan ik me iets bij voorstellen. Je ligt lekker in je bed, je wilt gaan slapen en dan zetten ze bij de burens de muziek op vol en mag je (moet je) meegenieten van iets waar je op dat moment echt niet de behoefte aan hebt en dat zetten de

feestgangers zelf ook nog in uit volle borst. Ja dit kan leiden tot overlast. Hierbij is het tijdstip natuurlijk allesbepalend in mate van overlast ja of nee. Maar hier heb ik niet zo'n moeite mee.

**Parkeerplaatsen.** Ook dit komt steeds meer voor. Gezinnen met meer dan één auto, die natuurlijk elke avond een plekje voor hun vervoersmiddelen willen hebben, is wel eens lastig en kan er voor zorgen dat je zelf niet voor je deur kunt parkeren en een parkeerplaats moet zoeken een stuk(je) verderop of zelfs om de hoek. Maar om hier nou te spreken van overlast, dat gaat me te ver. Ik heb daar wel eens moeite mee, maar daar is wat mij betreft dan ook alles mee gezegd.

**Bladeren.** Nu de herfst is ingetreden waait er vanalles op je

stoep en je in tuin. Soms is het afkomstig van je eigen boom, van die van de burens of nog verder weg en in sommige gevallen van het kerkhof. Ook hier denk ik, ja dat is wel eens lastig, maar als ik elke week even de hark pak en tien minuten buiten aan het werk ga (is nog gezond ook), dan ziet het er weer keurig uit en kan de groenbak vol aan de overkant van de weg gezet worden.

**Jeugd.** Ja, en dan met name die op het Burghplein die daar tot laat in de avond staat te niksen, vuurtje te stoken, staat te blowen en bromfietsen laat knetteren. Daar kan ik wel moeite mee hebben. Het begrip 'hangjongeren' heeft ook hier zijn intrede gedaan. Of ik hier nou zo blij mee ben, ik geloof het niet.

**Inbraak,** Ja, logisch dat men-

sen daar hinder van ondervinden en last van hebben. Als je niet meer ongestraft even je fiets buiten kunt laten staan of even je voor- of achterdeur open laat staan, dan is dit iets wat me onrust bezorgt. Ook moet je iedereen die je niet kent en door de buurt loopt of fietst al bijna gaan wantrouwen. Ik geloof dat ik daar nog de meeste moeite mee heb. Eigenlijk vind ik dat ik in een prima buurt woon en het bevat me ook uitstekend. De barbecue van enige tijd geleden bevestigt dat voor mij. Gezellig wat kletsen onder het genot van een hapje en een drankje; houden zo! Ik ga de hond uitlaten, want het is bijna bedtijd. Oh ja, ik neem trouw een schepje mee, want ik wil niet dat anderen overlast krijgen.

ÈlvéDé

## Leuk een hond, maar...

Vorige keer stond er een artikel in deze buurtkrant over de overlast door hondenstront aan het eind van de Gebroeders van Doornestraat. Ik kan u verzekeren dat dit aan het begin van de Gebroeders van Doornestraat niet minder is. Het lijkt erop of half Eindhoven zijn hond hier uitlaat. Met als gevolg poep op en naast de stoep, op de straat, op en rond de enkele bomen die er staan en een constante stankoverlast. Honden zijn leuk, maar ik denk dat u uw buurtbewoners niet op moet zadelen met de poep van uw hond.

# Bouwplannen Schalmstraat

Door: Marco Jonkers

**W**at is er tot nu toe gebeurd?

In oktober 2004 heeft Planoform, tegenwoordig Novaform geheten, zijn plan aan de buurt gepresenteerd. Dit plan betrof de bouw van 46 appartementen en elf woningen, met een klein, naar 'binnen' gekeerd plein. Verder was het appartementencomplex aan de kant van de Schalmstraat zes bouwlagen hoog. Het plangebied betreft het pand waar tot voor kort ETKB zat, de Alfa garage, het witte huis daarnaast en het braakliggende terrein.

Zoals bekend, heeft de buurt nogal kritisch gereageerd en het uiteindelijk, na intensief overleg met zowel de gemeente als Novaform, hebben we het voor elkaar gekregen dat de invulling op de volgende punten is aangepast aan de wensen van de buurt:

- minder hoogte aan de kant van de Schalmstraat;
- een groter plein, dat nu richting de Schalmstraat gericht is;
- geen auto's achter de huizen maar ondergronds.

*Wat is de huidige status?*

Het bouwplan van uiteindelijk 39 appartementen en tien woningen is op 4 augustus dit jaar goedgekeurd. Dit bouwplan betreft de bouw van een appartementencomplex van vijf bouwlagen aan de kant van de Wilgenhof. De Wilgenhof zal deze appartementen afnemen en hier ook zorg aanbieden. Bij het apparte-



• **Schets van het plan, meer informatie over het plan is te vinden op: <http://www.novaform.nl> (onder knop projecten)**

tencomplex is de 3e en de 5e bouwlaag iets naar achter gelegen, waardoor het vanuit de straat minder massaal oogt. Verder betreft het bouwplan de bouw van vier eengezinswoningen aan de Schalmstraat, vijf aan het nieuwe plein en een patiowoning in de hoek tussen de eengezins-

woningen en het appartementencomplex. Door Stichting De Schalmhof is hier een bezwaar tegen ingediend. Belangrijkste reden voor dit bezwaar is het feit dat de ontsluiting (zowel de inrit als de uitrit) van de geplande parkeergarage zich aan de Schalmstraat bevindt. Dit ter hoogte van de Gebroeders van Doornestraat. Dit zal voor veel extra verkeersdruk en nog meer gevaarlijke situaties zorgen in zowel de Schalmstraat als de Gebroeders van Doornestraat en de rest van

De Witte Burgh en het Witte dorp.

### Alternatief

De gemeente plant een afspraak in met alle betrokken partijen, dat wil zeggen met Stichting De Schalmhof, Novaform en de Wilgenhof. Tijdens deze bijeenkomst is het de bedoeling om met betrekking tot de ontsluiting tot een aanvaardbaar alternatief te komen. Het meest voor zich sprekende alternatief is het situeren van de uitgang van

de parkeergarage aan de Gasthuisstraat. Indien we in goed overleg tot een acceptabel alternatief komen dan zullen wij het reeds ingediende bezwaar terug te trekken. Indien we 'er niet uitkomen' zijn we genoodzaakt het bezwaar door te zetten en eventueel in beroep te gaan bij de rechtbank.

Indien u nog vragen heeft over de bouwplannen kijk dan op <http://schalmhof.dse.nl> of even contact opnemen via [schalmhof@dse.nl](mailto:schalmhof@dse.nl)



Door: Wieger Cornelissen

## Een geslaagde BBQ

**E**r wordt elk jaar genoeg georganiseerd in onze wijk. Meestal samen met de bewoners van het Witte Dorp. Denk aan de nieuwjaarsreceptie, het midzomernachtfeest of de koninnedagviering. Dat zijn druk bezochte bijeenkomsten, met name omdat er ook veel bezoekers op af komen van aanpalende wijken.

Het bestuur van de Witte Burgh, ons eigen wijkje van

drieëntachtig woningen, pikte al vaker signalen op dat onze eigen bewoners behoefte hadden aan een gelegenheid om de directe burens uit de Witte Burgh te kunnen ontmoeten. Een barbecue leek daarvoor een geschikte gelegenheid. Het bestuur van onze wijkvereniging pikte dat signaal op en organiseerde eind augustus een barbecue op het garagepad aan de Burghstraat.

Omdat het weer in de afgelopen augustusmaand redelijk onbestendig was, werd voor de zekerheid een feesttent opgezet. Die tent zorgde er niet alleen voor dat iedereen een schuilplaats had voor de regen. Die tent bleek ook de gezelligheid te vergroten. De sfeer nam verder nog toe dankzij het knapperend houtvuurtje en, zeker niet onbelangrijk, dankzij de goede stemming

onder de feestgangers die met meer dan 150 liefhebbers in groten getale aanwezig waren.

### Handen vrij

De maaltijd bleek uitstekend verzorgd. Maril Renders had meer dan een dag besteed aan het maken van salades. Eef Schellens had met de grootste zorg vlees, vis en vegetarische gerechten ingekocht bij de keurslager en vishandel.

Een groepje jongeren vulde de gehele avond de bardienst in. Dat zorgde ervoor dat de ouders hun handen vrij hadden om mee te feesten. Eén van de vele voordelen van opgroeiende jeugd!

Later op de avond sloten zich nog een aantal buurtbewoners aan die vanwege privé verplichtingen niet aan de maaltijd hadden kunnen deelnemen. Het feest duurde uiteindelijk tot vier uur in de ochtend. Toen werd de bar gesloten. Dankzij alle goede zorgen van de vrijwilligers werd het feest een groot succes!



### Van de redactie

In deze buurtkrant verwelkomen we naast de stukken van de trouwe harde kern van de redactie een tweetal bijdragen van enkele nieuwe enthousiastelingen. Zoals daar is de column over 'overlast' van ÈlvéDé. Daarnaast is er een initiatief waar we vooral blij mee zijn. Dat is namelijk een jeugdpagina die gemaakt is door Luna, Nikki en Renée. Een pagina door de jeugd voor de jeugd dus.

Als er nog buurtbewoners zijn die zich hierdoor geïnspireerd voelen en ook wel eens een bijdrage aan de buurtkrant willen leveren. Doe dat dan vooral. Het gaat hier tenslotte om een krant voor de buurt door de buurt.

### de Buurtkrant

**Redactieadres:**

Van Doornestraat 11

**Redactie:** Wieger Cornelissen, Maarten van Roessel (fotografie/vormgeving) en Hans Hurkmans (eindredactie)

**Druk:** Drukkerij Dender

### Tips

Heeft u nog tips of opmerkingen? Mail ons gerust!  
mvroessel@planet.nl

## Facilitair

Zelf heb ik er niet zo'n last van, vind het zelfs wel iets hebben. Het liefst zelfs okselhoog zodat al het ongerief op straat aan het oog wordt onttrokken als ware de eerste sneeuw gevallen. Maar de buurvrouw dacht er anders over en was naarstig bezig de opdringerige herfst in haar groenbak te stoppen. Even later die van ons. Het waaide behoorlijk en ik zag de bui al hangen: geen plek meer voor al mijn rotte appeltjes. Dus deed ik wat de buurvrouw voorstelde; de gemeente bellen om te vragen of er een bladkorf bij ons in de buurt geplaatst kon worden. Je ziet ze op veel plaatsen en het leek me handig voor zowel de bewoner als de dienst stadsreiniging. Uit het keuzemenu pikte ik de afdeling 'grijs- en groenbak'. Na opnieuw een bandje te hebben afgeluisterd werd ik in de wachtstand gezet. Denken volgens mij in termijnen van een volle week. Besloot nu tot keuzemogelijkheid 'overig' van de gemeente. Een alleraardigste mevrouw wilde weten in welke straat ik woonde. "Oei, dat werd moeilijk .... ja... verschillende wijken hadden wel zo'n bladkorf, maar of onze wijk die vorig jaar had

aangevraagd ... het zit namelijk zo .... die moeten worden aangevraagd door de buurt .... dat gaat van het buurtbudget af .... ja... de balsemienstraat, de kruidenbuurt, de nog zo'n tig aantal straten en buurten hadden er een .... "Okay, zei ik, maar is het ook mogelijk dat wij ... bij ons in de buurt staan er ook bomen in de straat en op het plein...." Jaaaa .... maar die korven moeten onderhouden worden en zo .... en dat kost geld., dat gaat zo maar niet". Maar wij betalen toch ook gemeentebelasting waaronder reinigingsrechten, riposteerde ik, hopen dat dit argument van populistische politici ook in omgekeerde richting zou werken. "Nee,nee ... er zijn potjes voor .... Enneheheheheh ... de overheid wil zoveel mogelijk de zelfredzaamheid van de burgers bevorderen". Zo, ... die zat. .... "Hallo meneer, bent U daar nog..". Ja, hallo. Pardon... zei ik, ... maar het is toch juist dat de mensen zelf die bladeren willen ruimen en het is toch alleen maar praktisch als de gemeentewerkers ze alleen maar van de hoop hoeven te scheppen en niet onder de geparkeerde auto's uit hoeven te blazen?... " Nee meneer, regels zijn regels, het beste kunt U dat met de buurtvereniging opnemen". Met deze eeuwige wijsheid nam ik

vriendelijk afscheid. Jammer. dit stukje dienstverlening zat er even in.

Wel las ik elders vrolijkstemmender berichten. Zo kunnen we b.v. sinds kort in de Wilgenhof genieten van een heerlijke maaltijd. Het is de opzet van het woonzorgcentrum om te integreren in de maatschappij, aldus de manager. Er is plaats voor 70 mensen, er is een keuze uit 2 menu's en er wordt zelfs rekening gehouden met diëten en vegetarische wensen. En de laatste donderdag van de maand kan er zelfs à la carte gegeten worden. En dat allemaal voor slechts 6.60 euro. Geweldig initiatief. Kunnen de middelbaren in onze buurt al vast hun voorland verkennen.

En dan las ik nog zo'n opbeurend bericht. Onder de kop "geen wippie zonder jippy!" wordt vermeld dat binnenkort op school 10 condooms getrokken kunnen worden voor de prijs van één euro. Das werkelijk voor niks. Was dat in mijn tijd maar zo. De stichting Jippy wil op iedere middelbare school een automaat plaatsen. Om de SOA-besmettingen tegen te gaan. De waarnemend rector van het van Maerlant vindt daar in eerste instantie wel wat voor te zeggen. Even later geeft hij, evenals de rector van het

Sint Joris aan, meer in voorlichting te zien. Toch wordt het idee van goedkope condooms door leerlingen en politici goed ontvangen, zo blijkt uit het artikel. Resteert natuurlijk de vraag: waar zetten we die automaat neer?

Nou wil het geval dat mijn buurman mij onlangs op een verjaardagsfeestje (al aan het begin) niet zonder enige verontrusting in zijn blik overigens, toevertrouwde, dat vrouwen boven de zestig weer heel actief zijn. En hij doelde hiermee niet op bladeren vegen of tuinieren. Een niet onbelangrijk gegeven, dat ben ik met hem eens.

Ongewild, of althans ongemerkt, droeg hij hiermee bij aan een eventuele kwaliteitsimpuls in onze buurt. Want veeg eens een en ander bij elkaar. Is het, uitgaande van zijn eigen wetenschap, van het automatenprobleem van Jippy, en van het voor de buurt aantrekkelijke restaurant-aanbod op de Wilgenhof, niet logisch om het hele zorgaanbod daar in dat woonzorgcentrum te situeren. Ouders hoeven niet elke dag te koken, opgeschoten jeugd wil opeens ook mee, en ouderen profiteren mee van het goedkope aanbod uit de automaat. Dan moet de integratie toch lukken. Jippyyyyy.

Ben Ijseldijk

## Eindhoven-Bloemendaal-Eindhoven 356 kilometer

# Een belofte maakt schuld

Door: Joyce van Baar

**J**e bent sportief en je belooft wat, Michel van den Heuvel, hockeycoach van Bloemendaal en woonachtig aan de Burgstraat in onze eigen Witte Burgh, beloofde zijn team het volgende: "als jullie landskampioen worden, fiets ik op en neer naar Bloemendaal." En mooi dat ze op 28 mei landskampioen werden. Leuk ook voor Bert Spooren niet dat hij iets van hockey weet, maar des te meer van wielrennen en ook bijna niets liever doet. Dus toen die twee elkaar eenmaal ontmoeten bij de burens van Michel (Frely en Louis) kon Bert zich niet langer inhouden en bood aan om mee te fietsen.

Na wat heen en weer gepraat bleek dat Michel niet eens een racefiets had, laat staan 'zo'n broek met zeem'. Bert was enigszins ontzet, maar hij gaf de moed niet op. Wanneer het allemaal moest gebeuren was ook nog onduidelijk, dus er kon nog het een en ander worden voorbereid. Uiteindelijk was het dan zo ver op dinsdag 10 oktober. Michel had een ultra moderne super racefiets op de kop getikt, bijpassende schoenen en een heuse fiets-



• Peter Kemper (l), Bert Spooren (m) en Michel van den Heuvel (r).

broek. Tja, het materiaal doet de helft. Ook een derde man had zich vrijwillig aangeboden, Peter Kemper (twaalf jaar als verdediger gespeeld bij PSV en toevallig ook oud sportleraar van Bert), dus Michel kon zeker uit de wind gehouden worden als dat nodig was. Bert had een mooie toeristi-

sche route uitgezet en in de GPS opgeslagen, nou hij had gerust een ouderwetse kaart kunnen pakken want na 100 km zakte het tempo zo terug dat hij het al lezend best bij had weten te houden. Nee, zonder gekheid, het is ook niet niks, de weergoden deden het goed, tot maandagavond. Dus een natte start die dinsdagochtend half tien, materiaal pech bij Peter, een pontje uit de vaart genomen dus 14

km extra en dan ook nog eens geen echte racekont hebben, afzien was het. Maar wat een voldoening geeft het als je dan eenmaal om 19.00 uur je eerste doel gehaald hebt, met open armen en de nodige pers een warm onthaal in Bloemendaal, daar doe je het toch voor. En Michel moest die avond gewoon werken als coach bij een afscheidswedstrijd. Half Nederland gaat op zijn fiets naar het werk en meestal fiets

je dan ook weer naar huis dus, na een goeie nachtrust weer op de fiets. Het eerste uur is het dan fietsen met een paar stramme spieren maar dan heb je het ritme zo weer te pakken. Shit, wel wind tegen en zo'n zadel dat kan toch niet gezond zijn zoveel uren. Nederland mag dan wel mooi zijn als je het fietsend ziet maar op de terugweg is het toch maar gewoon doorkachelen totdat je er bent, moe maar voldaan, thuis. Tweede doel bereikt, niks warm onthaal hier. Althans bij Bert: oh, ben je er weer en viel het mee?

Michel heeft zich nog niet laten verleiden tot een nieuwe belofte maar als hij dat doet zullen we er zeker weer van horen en wie weet zijn er dan andere spontane burens die hem er mee willen helpen.

Tot slot, nog een leuk citaat van een beroemd groot Nederlands wielrenner Gerrie Kneteman;

"Neem het van mij aan: in Nederland zit de intelligentia tussen twee wielen. Als je fietst stroomt het bloed sneller door de hersenen en hoe meer bloed, hoe sneller je kunt denken".

Dit geldt vast ook voor fietsende hockeyers, dus Michel op tijd een rondje blijven fietsen hoor.

# Buurt Kids

Aan deze pagina werkten mee:  
Nikki Spooren, Luna Dekkers  
en Renee Cornelissen

## HOE MAAK JE EEN VERHAAL

### Stap 1:

Zet de woorden op de stippeltjeslijn.

- 1 acteur: .....
- 2 zangeres: .....
- 3 bijvoeglijk naamwoord\*: .....
- 4 kleur: .....
- 5 lichaamsdelen: .....
- 6 werkwoord: .....
- 7 zelfde acteur (1): .....
- 8 werkwoord\*\*: .....
- 9 ding: .....
- 10 zelfde acteur(1): .....
- 11 lichaamsdeel: .....
- 12 kleur: .....
- 13 fruit: .....
- 14 lichaamsdeel: .....
- 15 andere acteur: .....
- 16 vervoersmiddel: .....

\* bijvoeglijk naamwoord: bijvoorbeeld mooi, grappig. Een woord dat je voor een woord kunt zetten: de mooie aap, de grappige jongen.  
\*\* werkwoord: iets wat je doet, bijvoorbeeld werken, computeren, klimmen.

### Stap 2:

Vul nu de woorden hieronder in.

Gister liep ik met (1) het witte dorp in. Daar zag ik (2) lopen. Ze zag er (3) uit met haar (4) en (5). Ze liep te dansen en te (6). Wij liepen maar snel door, want we wilden niet dat ze ons zag staan. (7) en ik gingen samen (8). Na afloop gaf hij me heel romantisch een bos (9). Heel lief natuurlijk. Maar, daar was ik heel allergisch voor, waardoor ik recht in het gezicht van (10) niesde. Hij werd woedend! Zijn (11) werd langzaam helemaal (12). Ik schrok me kapot, en rende snel weg. Dat had ik beter niet kunnen doen, want meteen daarna gleed ik uit over een (13), waardoor ik vol met mijn (14) in de slagroomtaart viel. Gelukkig kwam daar (15) aanvliegen in zijn gouden (16). Hij redde me, en we leefde nog lang en gelukkig.

### Stap 3:

Kijk hoe gek jou verhaal is geworden!

## Woordzoeker

De woorden staan in horizontale en verticale richting in de puzzel en de bedoeling is dat je de woorden die onder de puzzel staan in de puzzel zoekt en dan doorstreept. Als je deze puzzel hebt gemaakt knip je hem uit en lever je hem voor 15 november in op St.Christoffelstraat 2. Je kunt daarmee een sinterklaaspakket winnen.

G E B R V D O O R N E S T R A A T  
A S D H A S S E L B R A A M A S E  
R T B U R G S T R A A T P C G T S  
A R U Q H U I S N U M M E R E R C  
G A R S V O E T B A L B A K Z A N  
E T G M O N U M E N T W X L E A O  
S U P I F M R K F B W I B I L T M  
Q M L K I N D E R E N L O M I S M  
E Z E G S H P U O D T A J R I P E  
G L I J B A A N X A D K V E G E L  
W T N G C E V F J I N K H K K E Z  
I B U U R T K R A N T E L R I L K  
T S G O T M W V S N L R Q C U D L  
C H R I S T O F F E L S T R A A T  
W H N K O N I N G I N N E D A G U  
L I C H T J E S R O U T E B P M J  
A U T O V R I J E Z O N D A G R A

Burgstraat	Klimrek	Wilackers	Lichtjesroute
Burgplein	Glijbaan	Hasselbraam	Koninginnedag
Christoffelstraat	Garages	Stratum	Kinderen
Gebrvdoornestraat	Straatspeeldag	Huisnummer	Buurtkrant
Schommel	Wit	Gezellig	
Voetbalbak	Autovrijezondag	Monument	

## Wist je dat ...

- ... mieren hun stappen tellen?
- ... je maar door één neusgat tegelijk ademt? (het neusgat waar je door ademt wisselt om de paar uur.)
- ... de jongste moeder ter wereld pas 5 jaar oud was toen ze haar eerste kind kreeg?
- ... een octopus 3 harten heeft?
- ... de mens 70.000 jaar geleden bijna was uitgestorven (er leefden toen maar ongeveer 2000 mensen op aarde).
- ... olifanten andere olifanten op 5 km afstand kunnen ruiken?
- ... Nederlanders gemiddeld de langste mensen ter wereld zijn?
- ... als je in Nederland het water uit je wasbak laat lopen, de draaikolk met de klok mee beweegt? Maar, in Nieuw-Zeeland, precies aan de andere kant van de aarde, loopt het water tegen de klok in weg!
- ... de totale lengte van je bloedvaten 100.000 kilometer is? Dat is te vergelijken met een dubbele reis om de wereld.
- ... vrouwen twee keer zo vaak met hun ogen knipperen als mannen.
- ... olifanten de enige dieren zijn die niet kunnen springen.



De jongste moeder ooit, Lina Medina, was 5 jaar, 7 maanden en 21 dagen oud toen ze haar eerste zoon kreeg. In eerste instantie dacht men dat ze een tumor had, uiteindelijk bleek ze 7 maanden zwanger te zijn.



- ... je een koe wel de trap op maar niet een trap af kunt krijgen?
- ... Coca-cola vroeger cocaïne (drugs) bevatte? (pas vanaf 1929 is Coca-cola cocaïne vrij).